

# PROJET DE TERRITOIRE

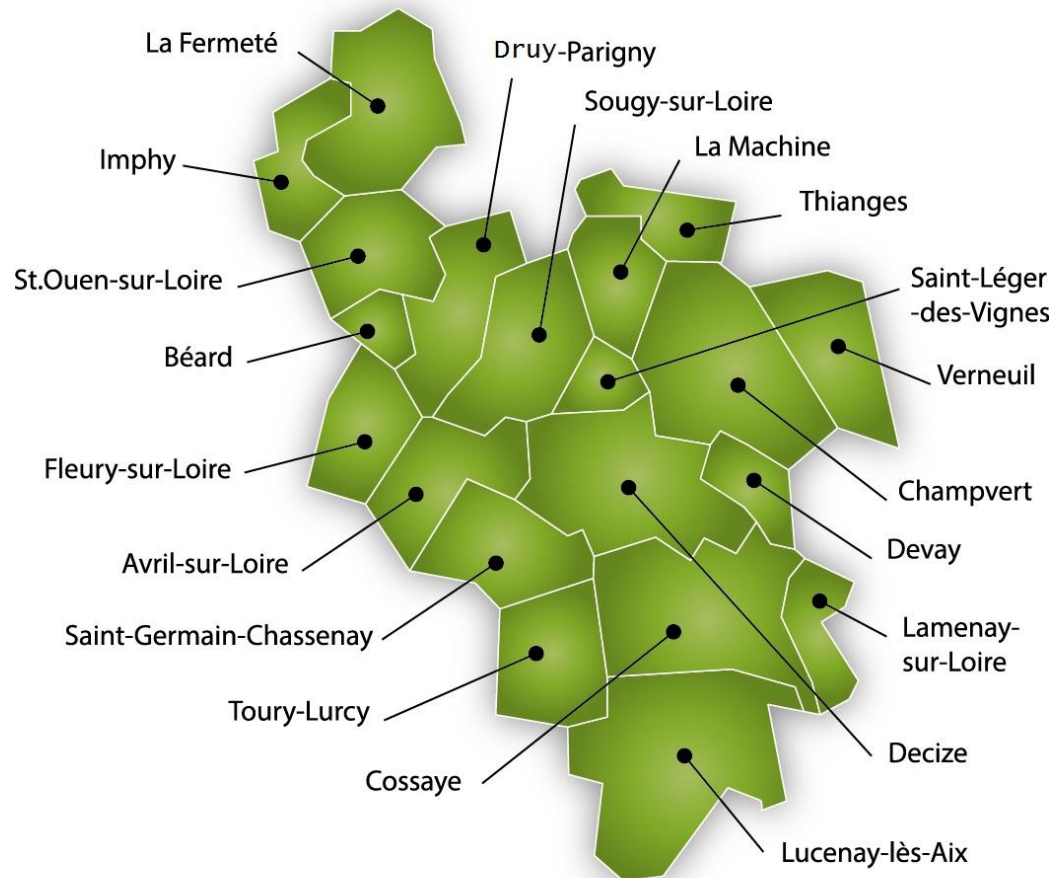
2018 – 2020

## Communauté de Communes du Sud Nivernais





# CARTE D'IDENTITE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU SUD NIVERNAIS



➤ EPCI créé le 1<sup>er</sup> janvier 2017

➤ 20 Communes

➤ 22 394 habitants

➤ 527.23 km<sup>2</sup>



## LE PROJET DE TERRITOIRE, C'EST QUOI ?

### **Une feuille de route pour l'avenir**

Le projet de territoire est un cadre de référence qui formalise une stratégie de développement et détermine les enjeux de demain

### **Un document politique et stratégique**

Le projet de territoire exprime une vision pour la collectivité et fixe un cap dans lequel s'inscrivent des actions dont la mise en œuvre requiert la mobilisation de tous les acteurs du territoire.

### **Un processus continu et mesurable**

Le projet de territoire doit être évalué régulièrement et peut s'enrichir des évolutions de l'intercommunalité et des besoins futurs.

### **Un outil de légitimité et de crédibilité**

En disposant d'un projet de territoire, la Communauté de Communes gagne en légitimité et en crédibilité vis-à-vis de ses partenaires institutionnels. C'est un outil au service des politiques de contractualisation avec le Département, la Région ou l'Etat.

## POURQUOI UN PROJET DE TERRITOIRE ?

### **Parce que la Communauté de Communes du Sud Nivernais est récente**

L'EPCI est constitué des anciennes Communautés de Communes du Sud Nivernais et d'entre Loire et Forêt qui ont fusionné le 1<sup>er</sup> janvier 2016. Il est complété l'année suivante par la Communauté de Communes Fil de Loire ainsi que les Communes de La Fermeté et de Toury-Lurcy.

Cette recomposition impose de réfléchir à l'action intercommunale et de lui donner un cadre.

### **Parce que la collectivité a besoin d'un cap**

En exprimant une vision pour la Communauté de Communes, le projet de territoire permet de fixer les objectifs et les actions prioritaires de la communauté d'ici à 2020.

### **Parce que l'environnement territorial connaît de profondes transformations**

Le paysage territorial a connu d'importantes modifications ces dernières années.

Le champ d'action de la Communauté de Communes doit nécessairement être pensé à la lumière de ces bouleversements

### **Parce que de nouveaux défis apparaissent**

Révolution numérique, transition énergétique sont autant de défis nouveaux qui doivent être pris en compte.

## SA METHODE D'ELABORATION

Un **diagnostic de territoire** a été réalisé en interne pendant environ 9 mois par les services de la CCSN. Il synthétise en 4 chapitres les différents documents et données du territoire. Il a permis d'identifier les atouts et les faiblesses de l'intercommunalité.

Celui-ci fixe les enjeux d'où découlent des orientations de développement et la rédaction du projet de territoire au travers d'un programme d'actions triennal (2018-2020).

Un **comité de pilotage** a associé le bureau communautaire (vice-présidents et maires de la CCSN) et les Conseillers Départementaux du territoire dans une démarche visant notamment à faire émerger une connaissance commune en matière de développement économique et une complémentarité des interventions pour la concrétisation de projets d'implantation et de développement. Ce choix, guidé par la nature même des missions confiées, a permis le renforcement de notre collaboration avec le Département.



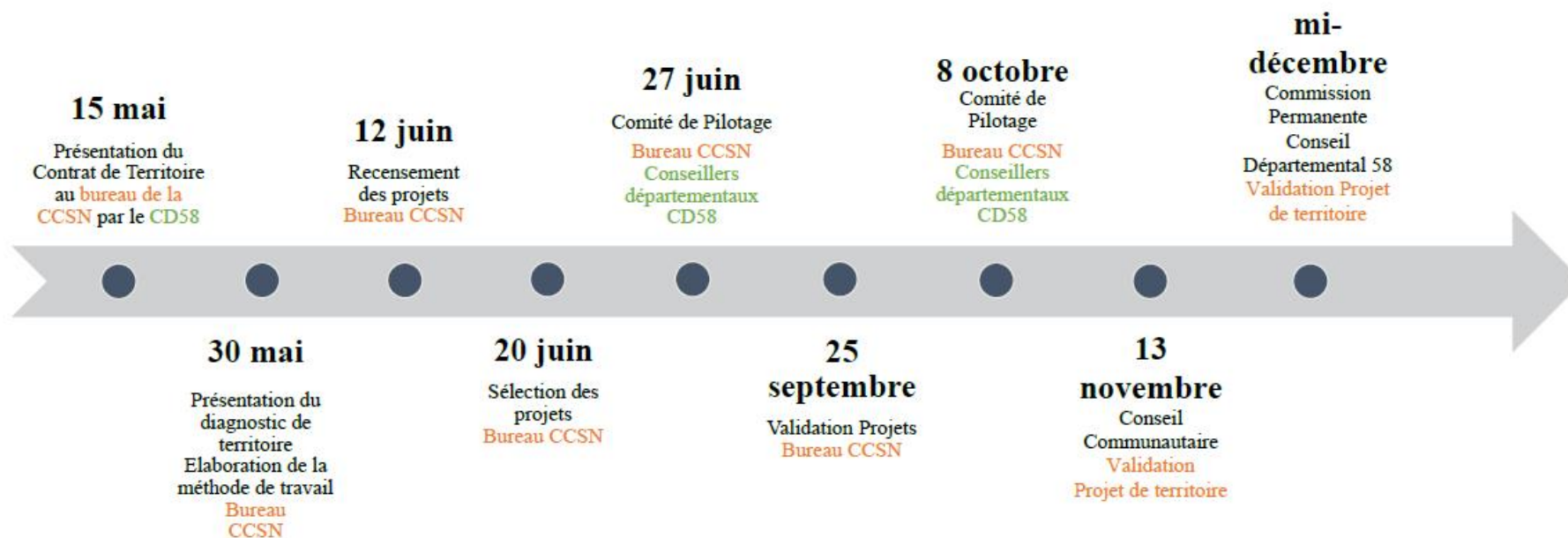
**7 dates** clefs ont jalonné les 6 derniers mois :

1 réunion de présentation de la politique territoriale par le Conseil Départemental (15 mai 2018) auprès des membres du Bureau communautaire

1 réunion de présentation du diagnostic de territoire (30 mai 2018) auprès de l'ensemble des membres du bureau communautaire et des modalités de la contractualisation avec le Conseil Départemental

3 réunions de concertation (12 juin, 20 juin et 25 septembre) entre membres du Bureau communautaire pour lister, débattre et sélectionner les projets communaux et intercommunaux à inscrire dans la contractualisation

2 Comités de pilotage (27 juin et 8 octobre) pour valider les projets programmés dans le projet de territoire. Ces comités réunissaient les membres du Bureau communautaire ainsi que les Conseillers Départementaux de notre territoire.



# UN DIAGNOSTIC

## Dynamiques territoriales et démographie



Un territoire porte d'entrée  
du sud du département

+ de 10 000 véhicules  
transitent  
quotidiennement par Decize



Un territoire rural...  
maillé de pôles

Un pôle de centralité **Decize**  
Un pôle intermédiaire **Imphy**  
Deux pôles de proximité  
**La Machine** et  
**Lucenay les Aix**



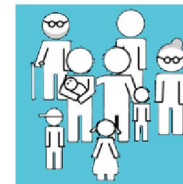
Une population marquée par un  
faible niveau d'études

**41.8 %**  
Proportion de non diplômés ou  
possédant seulement un certificat  
d'études primaires ou le brevet  
des collèges  
*(contre 33.6% en France)*



Et un faible niveau  
de revenus

**19 238 €**  
Revenu net déclaré moyen en 2011  
*(contre 20 611 € pour la Nièvre)*



Une démographie en déclin et  
une population vieillissante

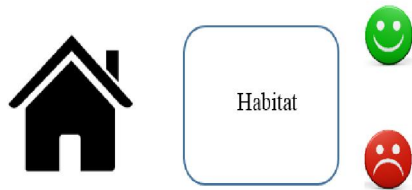
Jusqu'en 2007    Depuis 2007  
↓    ↓    ↓

**Hommes**  
**20.5%** ont 0 à 19 ans  
*(contre 26% au niveau national,*  
**22%** ont 65 ans ou +  
*(contre 15%))*

**Femmes**  
**18.7%** ont 0 à 19 ans  
*(contre 23.3% au niveau nationa*  
**28.7%** ont 65 ans ou +  
*(contre 19.6%))*



# Cadre de Vie



Forte proportion de propriétaires  
68.9% (contre 57.70% au niveau national)

Forte proportion de logements  
potentiellement indignes  
Entre 6 et 14% (contre 4.9% en Bourgogne)



3 maisons de santé pluridisciplinaires  
en projet

La CCSN est touchée par la  
désertification médicale  
1 seul médecin généraliste permanent à Imphy  
(2<sup>e</sup> ville du territoire)



Concentrés dans les pôles



Un tissu associatif dense

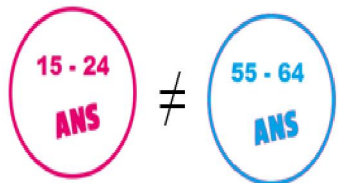


Dans la Nièvre 1/3 des effectifs de maternelle  
et primaire a disparu entre 1985 et 2015

L'offre d'enseignement supérieur est peu  
étendue sur la CCSN



# Economie

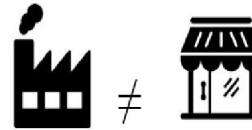


Taux d'activité



49% pour les jeunes de 15 à 24 ans  
(contre 43.4% en France)

38.5% pour les personnes de 55 à 64 ans  
(contre 46.6% en France)



Emploi

Entre 1975 et 2012 sur la CCSN :  
- 44% des emplois de la sphère productive  
+ 33% des emplois de la sphère présentielle  
Mais une économie toujours marquée par son passé industriel qui représente encore 28.4% des emplois (contre 12.8% en France)



Espaces économiques



Des espaces économiques disponibles..

... mais à organiser



Tourisme



Le tourisme, une économie émergente ...

... mais à structurer



Développement

Un territoire tourné vers les énergies renouvelables  
A court terme la CCSN pourrait produire 3,4 fois plus d'énergie que la consommation de ses foyers

## ATOUPS

- ✓ La troisième intercommunalité du département
- ✓ Une position géographique privilégiée
  - Un territoire porte d'entrée sud du département
  - Deux axes routiers structurants (RD 981 et 979)
  - Trois gares le long de la ligne TER Nevers/Chagny
- ✓ Un territoire rural maillé de plusieurs pôles
- ✓ Une progression des emplois de la sphère présentielle
- ✓ Des commerces et services répartis de manière homogène
- ✓ La présence de grandes entreprises (métallurgie, bois)
- ✓ Un territoire couvert par le dispositif Zone de Revitalisation Rurale
- ✓ La présence d'infrastructures tournées vers les énergies renouvelables
- ✓ Une agriculture qui façonne le paysage
- ✓ Un cadre de vie apprécié
- ✓ Un patrimoine naturel riche et préservé, source de développement économique
- ✓ Un territoire où convergent de grands itinéraires touristiques (EuroVélo6, Tour de Bourgogne à Vélo, Canaux Latéral et du Nivernais, La Loire)
- ✓ La labellisation Pavillon Bleu pour le Port de Decize
- ✓ Un tissu associatif important et actif
- ✓ Une forte proportion de propriétaires

## FAIBLESSES

- Une offre foncière disponible mais insuffisante et diffuse pour le développement économique
- Une offre de d'enseignement supérieur limitée
- Un territoire avec peu de grandes entreprises
- Une baisse des emplois de la sphère productive
- Une baisse des exploitations agricoles
- Un déficit de notoriété et de rayonnement
- Des déséquilibres entre les Communes
- Un accès inégal au haut débit
- Un parc de logement dégradé avec une forte proportion de logements potentiellement indignes
- Un territoire influencé par des pôles structurants comme l'agglomération de Nevers et Moulins
- Une démographie en déclin depuis 40 ans
- Une population marquée par un faible niveau d'études
- Une baisse des effectifs en maternelle et au primaire
- Une population vieillissante
- Un territoire marqué par la désertification médicale
- Un déficit de capacité d'accueil touristique

## OPPORTUNITÉS

- ✓ Un potentiel d'emplois et de consommation lié au vieillissement de la population
- ✓ La création de 3 maisons de santé pluridisciplinaires
- ✓ Le développement de nouveaux projets en lien avec les énergies renouvelables
- ✓ La mise en œuvre de la démarche PCAET
- ✓ De nouvelles pratiques touristiques en lien avec l'itinérance douce
- ✓ Le développement de nouvelles formations avec la filière nautique
- ✓ Les besoins croissants en numérique et les perspectives \* qu'il offre
- ✓ Le projet Nièvre Très Haut Débit
- ✓ Un passé industriel à valoriser
- ✓ Le développement des circuits courts
- ✓ Des mobilités à réinventer

## MENACES

- Des dotations de l'Etat en baisse
- Un secteur productif peu diversifié
- Des disparités territoriales à l'intérieur de la Communauté de Communes
- Des centres-villes et centres-bourgs en manque de souffle
- La baisse des effectifs scolaires
- La fuite des jeunes pour leurs études supérieures
- Le réchauffement climatique
- Le développement de friches industrielles

## QUATRE ENJEUX...

①

Contribuer à la création  
d'emplois et au  
développement  
économique

②

Favoriser le développement de  
l'économie présentielle en  
répondant à la demande de la  
population présente sur le territoire  
(résidents ou touristes)

③

Renforcer l'attractivité du  
territoire en aménageant et  
valorisant son cadre de vie

④

Préserver  
l'environnement et  
réussir la transition  
énergétique

## ...DEUX AXES STRATEGIQUES

①

Ancrer les actifs et les activités sur le territoire  
en favorisant le développement économique,  
l'emploi et la formation

②

Accroître l'attractivité du territoire en proposant  
un espace de proximité, équilibré et durable



## AXE STRATEGIQUE N°1

### Ancrer les actifs et les activités sur le territoire en favorisant le développement économique, l'emploi et la formation

Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<b>Développer et maintenir le tissu économique local</b>	Favoriser l'implantation d'activités	Réhabilitation d'un local commercial à Lucenay Les Aix
<b>Accompagner la transition numérique</b>	Accroître l'attractivité du territoire par le développement d'infrastructures numériques	Déploiement de la fibre sur le territoire
<b>Consolider et développer la filière fluviale</b>	Développer les services à destination des plaisanciers	Création d'un Centre Technique Fluvial au Port de la Copine à Champvert
	Développer des formations qualifiantes	Construction d'un bâtiment emploi/formation au Port de la Copine à Champvert



Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<p align="center"><b>Promouvoir et développer l'offre touristique</b></p>	<p align="center">Aménager le territoire afin de le rendre agréable et accessible au plus grand nombre pour le bien-être de la population locale et des touristes</p>	<p>Réalisation d'aménagements le long des itinéraires du schéma intercommunal de randonnées</p>
		<p>Borne pour camping-car à la halte nautique de Fleury sur Loire</p>
		<p>Aménagement de l'aire de loisirs du Chêne (terrain pétanque, foot, aire de camping-car,...) à Champvert</p>
		<p>Aménagement de jeux nautiques à l'Etang Grenetier à La Machine</p>



Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<b>Promouvoir et développer l'offre touristique</b>	Favoriser le rayonnement du territoire du Sud-Nivernais	Mise en place de la 3 <sup>ème</sup> édition du salon SINUO (2020)
		Création d'un guide des manifestations intercommunales
	Valoriser les richesses patrimoniales locales	Réfection du Four et séchoir à briques du XIX <sup>ème</sup> siècle (patrimoine non classé et non protégé)
		Etude pour la rénovation de l'Eglise Saint Laurent de Verneuil
	Valoriser le patrimoine industriel du territoire	Etude faisabilité et de programmation pour la rénovation et l'extension du Musée de la Mine de La Machine
		Acquisition d'un train touristique pour le Musée de la Mine de La Machine
<b>Développer les services et un accueil de qualité à une clientèle touristique</b>	Renforcer l'attractivité du Pôle Confluence en développant de nouvelles opportunités touristiques et économiques	Réhabilitation du Pôle Confluence (Centre Fresneau et Centre d'Interprétation du Toueur) à Saint Léger des Vignes



## AXE STRATEGIQUE N°2

### Accroître l'attractivité du sud-nivernais en proposant un territoire de proximité, équilibré et durable

Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<b>Redynamiser les centres-bourgs et les centres-villes</b>	<b>Renforcer les pôles dans leur centralité</b>	Requalification de la rue Jean Jaurès et de ses espaces publics dans le cadre du programme de revitalisation du cœur de ville "Imphy 2030"
		Etude pour la mise en œuvre d'un plan de développement global et de revitalisation favorisant l'attractivité du territoire et l'accueil de population du centre-bourg (Lucenay les Aix)
		Travaux de la 3 <sup>ème</sup> tranche d'aménagement du centre-bourg de La Machine
	<b>Améliorer l'habitat</b>	Réhabilitation d'un bâtiment en 2 logements à Sougy sur Loire
		Réhabilitation de l'aire des gens du voyage à Decize





Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<p align="center"><b>Redynamiser les centres-bourgs et les centres-villes</b></p>	<p align="center">Aménager des espaces publics de qualité et durables</p>	<p align="center">Aménagement de sécurité et embellissement de la traversée du village de La Fermeté pour une meilleure attractivité</p>
		<p align="center">Aménagement de sécurité de la place du 8 mai à Decize</p>
		<p align="center">Aménagement de l'environnement du quartier de l'Hippodrome à Decize (complémentarité avec les travaux Logivie)</p>
		<p align="center">Aménagements paysagers de l'esplanade de la salle des fêtes et du Centre Socio- Culturel de Decize</p>
		<p align="center">Aménagement de la RD 981 (tranche 4) entre la Mairie et le Centre Fresneau à St Léger des Vignes</p>
		<p align="center">Création d'un city-stade à l'espace de loisirs Amphélia d'Imphy</p>



Orientations	Objectifs Opérationnels	Actions
<b>Garantir un maillage pertinent et adapté d'équipements et de services à la population</b>	Garantir une offre de soins	Création de 2 Maisons de santé pluridisciplinaires à Imphy et Decize
	Améliorer l'accès et la qualité des services au public	Aménagement d'une Maison de Services Au Public à La Machine
<b>Réussir la transition énergétique</b>	Améliorer la performance énergétique d'équipements	Installation d'une chaufferie à granulés pour le complexe Mairie/salle des Fêtes/Ecole à Devay
		Renouvellement de la chaufferie pour le complexe Mairie/ Salle polyvalente/Ecole à Cossaye
	S'inscrire dans une démarche volontariste de développement durable	Elaboration d'un Plan Climat Air Energie Territorial à l'échelle communautaire

